

Document explicatif du budget 2012

FAITS SAILLANTS DU BUDGET 2012 ET DU PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS 2012-2013-2014

Le rôle triennal d'évaluation, en vigueur, entre dans sa 3^e année en 2012. La valeur totale des immeubles, imposables ou non imposables, situés sur le territoire de Marieville, est de 855 843 100 \$. La valeur imposable des immeubles a augmenté de 37 794 000 \$, soit une hausse de 4,9% par rapport au 1^{er} janvier 2011. Cette augmentation est principalement due aux nouveaux investissements immobiliers résidentiels et commerciaux.

Cette situation entraîne une augmentation de services et par conséquent, une augmentation du budget d'opération. Malgré cela, la hausse de 1% de la taxe provinciale en vigueur le 1^{er} janvier 2012 et la hausse des coûts des ordures ménagères et de la collecte sélective, le budget a été majoré seulement de 3% afin que la Ville de Marieville puisse faire face à ses obligations. Dans le respect de la capacité de payer des contribuables Marievillois, la Ville a injecté

273 371 \$ provenant du surplus libre et, compte tenu que la dette de l'ancienne Ville de Marieville a diminué, le compte de taxes de l'année 2012 sera inférieur à l'année dernière pour ce secteur. Pour les autres secteurs, le compte de taxes pour l'année 2012 correspondra de façon générale à la hausse du coût de la vie.

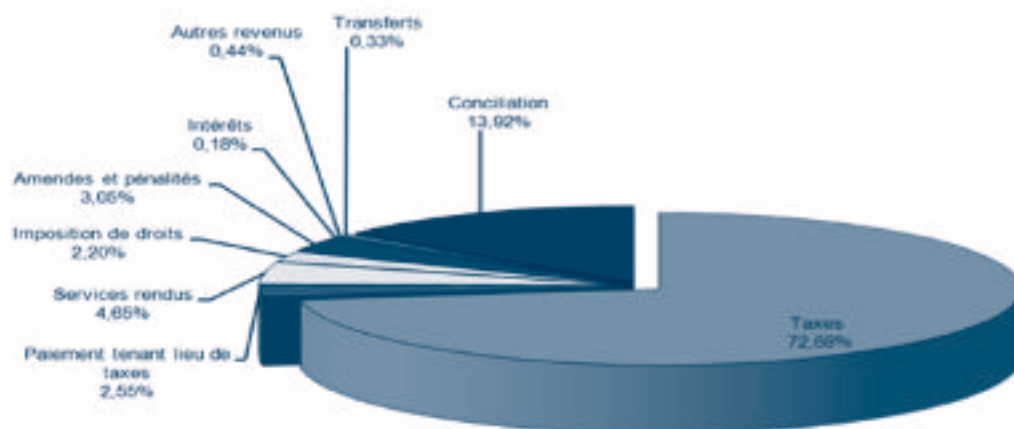
À titre d'exemple, pour une propriété évaluée à 193 960 \$ (valeur moyenne d'une propriété résidentielle à Marieville, en date du 1^{er} décembre 2011) située dans l'ancienne Ville, voici un comparatif du compte de taxes pour les années 2011 et 2012 :

	2011		2012	
	TAUX	COÛTS	TAUX	COÛTS
Foncière générale	0,76 \$/100 \$	1 474,09 \$	0,78 \$ / 100 \$	1 512,88 \$
Dette nouvelle Ville	0,07684 \$/100 \$	149,03 \$	0,07170 \$ / 100 \$	1 39,06 \$
Activités de fonctionnement (fonds de roulement)	0,01158 \$/100 \$	22,46 \$	0,01672 \$ / 100 \$	32,43 \$
Dette ancienne Ville	0,055 \$/100 \$	106,67 \$	0,03570 \$ / 100 \$	69,24 \$
Règlement 627	0,00946 \$/100 \$	18,34 \$	0 00530 \$ / 100 \$	10,27 \$
Règlement 1017	0,00306 \$/100 \$	5,93 \$	0,00278 \$ / 100 \$	5,39 \$
Règlement 1018	0,00424 \$/100 \$	8,22 \$	0,00397 \$ / 100 \$	7,70 \$
Eau	108,00 \$/unité	108,00 \$	108,00 \$ / unité	108,00 \$
Égout	114,00 \$/unité	114,00 \$	114,00 \$ / unité	114,00 \$
Ordures ménagères	131,44 \$/unité	131,44 \$	132,21 \$ / unité	132,21 \$
Collecte sélective	54,35 \$/unité	54,35 \$	58,24 \$ / unité	58,24 \$
Total		2 192,53 \$		2 189,42 \$

BUDGET COMPARATIF 2011-2012

Revenus	Budget 2011	Budget 2012
Taxes	10 319 230 \$	10 750 653 \$
Paiements tenant lieu de taxes	376 181 \$	377 874 \$
Transferts	407 349 \$	687 430 \$
Services rendus	298 913 \$	325 105 \$
Imposition de droits	516 125 \$	451 750 \$
Amendes et pénalités	26 500 \$	26 500 \$
Intérêts	55 000 \$	65 000 \$
Autres revenus	137 618 \$	48 850 \$
Total des revenus avant conciliation	12 136 916 \$	12 733 162 \$
Conciliation à des fins fiscales		
Affectations	2 223 539 \$	2 059 497 \$
Total des revenus	14 360 455 \$	14 792 659 \$

Répartition des revenus Budget 2012

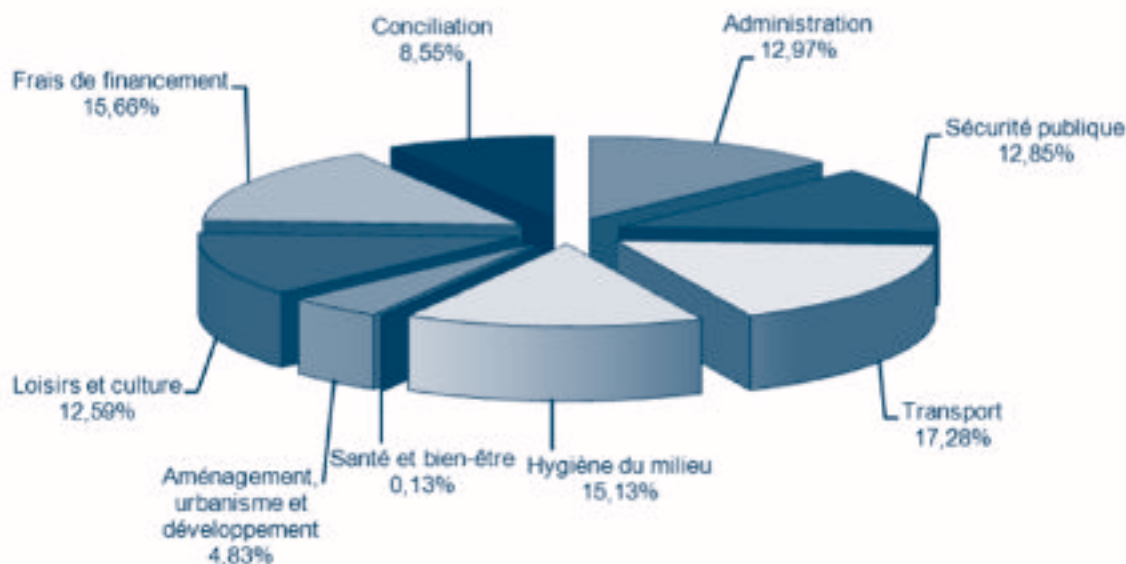


BUDGET COMPARATIF 2011-2012 (suite)

Charges	Budget 2011	Budget 2012
Administration générale	1 790 141 \$	1 919 222 \$
Sécurité publique	1 846 905 \$	1 901 428 \$
Transport	2 414 179 \$	2 555 802 \$
Hygiène du milieu	2 029 980 \$	2 238 212 \$
Santé et bien-être	18 902 \$	18 902 \$
Aménagement, urbanisme et développement	697 167 \$	714 809 \$
Loisirs et culture	1 557 944 \$	1 862 757 \$
Frais de financement ¹	2 636 235 \$	2 316 965 \$
Total des charges avant conciliation	12 991 453 \$	13 528 097 \$
Conciliation à des fins fiscales		
Affectations	1 369 002 \$	1 264 562 \$
Total des charges	14 360 455 \$	14 792 659 \$

¹ L'amortissement est maintenant comptabilisé au niveau des charges dans les frais de financement et dans la conciliation à des fins fiscales. Il n'influence d'aucune façon les taux de taxation.

Répartition des charges Budget 2012



TAUX COMPARATIFS 2011-2012

Taux de taxes au 100 \$ d'évaluation		
	2011	2012
Résiduelle	0,76 \$	0,78 \$
Agricole	0,76 \$	0,78 \$
Six logements et plus	0,85 \$	0,87 \$
Immeubles non résidentiels	1,29 \$	1,30 \$
Immeubles industriels	1,45 \$	1,45 \$
Service de la dette	0,07684 \$	0 07170 \$
Activité de fonctionnement (fonds de roulement)	0,01158 \$	0,01672 \$

Taxes de services par unité d'habitation		
	2011	2012
Eau	108 \$	108 \$
Assainissement	114 \$	114 \$
Ordures ménagères	131,44 \$	132,21 \$
Collecte sélective	55,35 \$	58,24 \$

PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS 2012-2013-2014

Nous prévoyons des investissements globaux de 27 568 634 \$ dans le programme triennal des immobilisations 2012-2013-2014. De ce montant, 19 201 174 \$ sont prévus pour 2012. Plusieurs projets sont envisagés et parmi ceux-ci les principaux sont :

Infrastructures

- ◆ Réhabilitation de l'usine de traitement des eaux usées
- ◆ Installation d'une conduite de détournement d'eau potable au réservoir du 400, rue Chambly
- ◆ Installation de feux de circulation à l'intersection de la route 112 et du chemin de Chambly
- ◆ Aménagement d'une piste cyclable sur le chemin de Chambly
- ◆ Réfection du stationnement sur le chemin de Chambly au parc Sainte-Marie-de-Monnoir
- ◆ Aménagement d'un stationnement sur la rue Bernard au parc Sainte-Marie-de-Monnoir

- ◆ Travaux de pavage, bordures, trottoirs et éclairage dans la phase 3 du Domaine des Ruisseaux
- ◆ Réaménagement du stationnement municipal sur la rue du Pont
- ◆ Réaménagement du parc Neptune
- ◆ Aménagement d'un parc sur la rue des Roseaux
- ◆ Réaménagement du parc Alix-du-Mesnil
- ◆ Implantation de deux courts de tennis
- ◆ Aménagement du parc Sainte-Marie-de-Monnoir

Bâtiments

- ◆ Bibliothèque
- ◆ Aménagement de la piscine extérieure

Programme triennal d'immobilisations 2012 - 2013 - 2014

État des dépenses par nature de l'actif	2012	2013	2014
Infrastructures	15 488 318 \$	6 997 847 \$	597 420 \$
Bâtiments	3 269 956 \$	457 000 \$	0 \$
Véhicules	125 000 \$	245 000 \$	0 \$
Ameublement et équipement de bureau	181 950 \$	0 \$	0 \$
Machinerie, outillage et équipement	135 950 \$	42 543 \$	27 650 \$
Total	19 201 174 \$	7 742 390 \$	625 070 \$

