

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES									
USAGES PERMIS	H : HABITATION								
	H-1 : Unifamiliale	•							
	H-2 : Bifamiliale		•						
	H-3 : Trifamiliale			•					
	H-4 : Multifamiliale, catégorie A								
	H-5 : Multifamiliale, catégorie B								
	H-6 : Maison mobile								
	C : COMMERCE								
	C-1 : De voisinage								
	C-2 : De quartier								
	C-3 : Service professionnel et spécialisé							•	
	C-4 : Local								
	C-5 : Régional								
	C-6 : Grande surface								
	C-7 : Divertissement								
	C-8 : D'amusement								
	C-9 : Recreotouristique								
	C-10 : Relié à l'automobile, catégorie A								
	C-11 : Relié à l'automobile, catégorie B								
	C-12 : De faible nuisance								
	C-13 : De forte nuisance								
	I : INDUSTRIE								
	I-1 : Haute technologie								
	I-2 : Légère								
	I-3 : Lourde								
	I-4 : Extractive								
	I-5 : Des déchets et des matières recyclables								
	P : PUBLIC								
	P-1 : Parc, terrain de jeux et espace naturel					•		•	
	P-2 : Service public								
	P-3 : Infrastructure et équipement							•	
	A : AGRICOLE								
	A-1 : Culture								
	A-2 : Élevage								
	A-3 : Élevage en réclusion								
A-4 : Service et transformation									
A-5 : Consolidation résidentielle									
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS					(1)				
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
NORMES									
NORMES SPÉCIFIQUES	STRUCTURE DU BÂTIMENT								
	Isolée	•	•	•	•	•	•	•	•
	Jumelée								
	Contigüe								
	DIMENSIONS DU BÂTIMENT								
	Largeur minimale (m) 1 étage/2 étages	9/6,7	9/9	9/9	9	10/10	3	3	10/10
	Superficie de bâtiment minimale (m ²) 1et./2et.	78/56	80/80	80/80	90	125/125	16	16	100/100
	Superficie d'implantation maximale (m ²)	/	/	/	/	/	/	/	/
	Hauteur en étage(s) minimale	1	2	2	1	1	1	1	1
	Hauteur en étage(s) maximale	2	2	2	3	2	1	1	2
	Hauteur en mètres minimale	4	6	6	4	3	3	3	3
	Hauteur en mètres maximale	8	9	10	15	10	5	5	10
	DENSITÉ D'OCCUPATION								
	(%) d'occupation min/max	/	/	/	/	/	/	/	/
	MARGES								
Avant minimale (m)	3	3	3	3	3	3	3	3	
Latérale minimale (m)	1 ou 2 (2)	2	3	3	3	1	1	3	
Latérales totales minimales (m)	5	6	6	6	6	3	3	/	
Arrière minimale (m)	8	8	8	8	8	4	4	8	
LOTISSEMENT									
TERRAIN									
Largeur minimale (m)	15	18	18	/	18	/	/	18	
Profondeur minimale (m)	28	28	28	/	/	/	/	/	
Superficie minimale (m ²)	420	504	504	/	750	/	/	750	
DIVERS									
PIIA									
PAE									
Notes particulières									
NOTES							Amendements		
(1) 5811 Restaurant et lieu où l'on sert des repas (2) 1 m sans ouverture 2 m avec ouverture							No. Régl.	Date	
							1066-1-05 ¹	2005-12-09	
							2005-07 ²	2007-12-06	
							2009-10 ³	2010-11-04	
							2015-14 ⁴	2014-08-15	

¹ (article 2.4.12, règlement 1066-1-05, annexe «O»)

² (article 2.22.6, règlement 2005-07, annexe «F»)

³ (article 2.45.18, règlement 2009-10, annexe «V»)

⁴ (article 2.22.7, règlement 2015-14, annexe «B-7»)