

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES							
USAGES PERMIS	H : HABITATION						
	H-1 : Unifamiliale						
	H-2 : Bifamiliale						
	H-3 : Trifamiliale						
	H-4 : Multifamiliale, catégorie A						
	H-5 : Multifamiliale, catégorie B						
	H-6 : Maison mobile						
	C : COMMERCE						
	C-1 : De voisinage				•		
	C-2 : De quartier					•	
	C-3 : Service professionnel et spécialisé						•
	C-4 : Local						
	C-5 : Régional						
	C-6 : Grande surface						
	C-7 : Divertissement						
	C-8 : D'amusement						
	C-9 : Recréotouristique						
	C-10 : Relié à l'automobile, catégorie A	•					
	C-11 : Relié à l'automobile, catégorie B		•				
	C-12 : De faible nuisance						
	C-13 : De forte nuisance						
	I : INDUSTRIE						
	I-1 : Haute technologie						
	I-2 : Légère						
	I-3 : Lourde						
	I-4 : Extractive						
	I-5 : Des déchets et des matières recyclables						
	P : PUBLIC						
	P-1 : Parc, terrain de jeux et espace naturel						
	P-2 : Service public						
	P-3 : Infrastructure et équipement						
	A : AGRICOLE						
	A-1 : Culture						
A-2 : Elevage							
A-3 : Elevage en réclusion							
A-4 : Service et transformation							
A-5 : Consolidation résidentielle							
USAGES SPECIFIQUEMENT PERMIS			(1)				
USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS					(2)		
NORMES							
NORMES SPECIFIQUES	STRUCTURE DU BÂTIMENT						
	Isolée	•	•	•	•	•	•
	Jumelée						
	Contigüe						
	DIMENSIONS DU BÂTIMENT						
	Largeur minimale (m)	10	10	10	10	10	10
	Superficie d'implantation minimale (m ²)	120	80	80	80	80	80
	Superficie d'implantation maximale (m ²)	/	/	/	/	/	/
	Hauteur en étage(s) minimale	1	1	1	1	1	1
	Hauteur en étage(s) maximale	1	1	1	1	1	1
	Hauteur en mètres minimale	3,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5
	Hauteur en mètres maximale	6	6	6	6	6	6
	DENSITÉ D'OCCUPATION						
	(%) d'occupation min/max	8/70	10/70	10/70	10/70	10/70	10/70
	MARGES						
	Avant minimale (m)	10	10	10	10	10	10
	Latérale minimale (m)	5	5	5	5	5	5
	Latérales totales minimales (m)	/	/	/	/	/	/
	Arrière minimale (m)	7	7	7	7	7	7
	LOTISSEMENT						
	TERRAIN						
Largeur minimale (m)	35	25	25	25	25	25	
Profondeur minimale (m)	40	30	30	30	30	30	
Superficie minimale (m ²)	1500	800	800	800	800	800	
DIVERS							
PIIA							
PAE							
Notes particulières				(3)	(3)	(3)	
NOTES							
(1) 6712 Administration publique provinciale (2) 6123 Service de prêts sur gages (3) Voir les dispositions de la section 14 du chapitre 7						Amendements	
						No. Régl.	Date
						2011-11 ¹	2012-03-21
						2014-13 ²	2014-01-07
2018-16 ³	2016-06-20						

¹ (article 2.13.7, règlement 2011-11, annexe « G »)

² (article 2.8.1, règlement 2014-13, annexe « B-40 »)

³ (article 2.19.2, règlement 2018-16, annexe « B-2 »)