

**GRILLES DES USAGES ET DES NORMES**

CLASSES D'USAGES PERMISES											
<b>USAGES PERMIS</b>	<b>H : HABITATION</b>										
	H-1 : Unifamiliale					•	•				
	H-2 : Bifamiliale										
	H-3 : Trifamiliale										
	H-4 : Multifamiliale, catégorie A										
	H-5 : Multifamiliale, catégorie B									•	
	H-6 : Maison mobile										
	<b>C : COMMERCE</b>										
	C-1 : De voisinage										
	C-2 : De quartier							•			
	C-3 : Service professionnel et spécialisé								•		
	C-4 : Local										
	C-5 : Régional	•									
	C-6 : Grande surface										
	C-7 : Divertissement										
	C-8 : D'amusement										
	C-9 : Récréotouristique										
	C-10 : Relié à l'automobile, catégorie A										
	C-11 : Relié à l'automobile, catégorie B			•							
	C-12 : De faible nuisance				•						
	C-13 : De forte nuisance										
	<b>I : INDUSTRIE</b>										
	I-1 : Haute technologie										
	I-2 : Légère										
	I-3 : Lourde										
	I-4 : Extractive										
	I-5 : Des déchets et des matières recyclables										
	<b>P : PUBLIC</b>										
	P-1 : Parc, terrain de jeux et espace naturel										
	P-2 : Service public										
	P-3 : Infrastructure et équipement										
	<b>A : AGRICOLE</b>										
	A-1 : Culture										
	A-2 : Elevage										
	A-3 : Elevage en réclusion										
	A-4 : Service et transformation										
	A-5 : Consolidation résidentielle										
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									(3)	
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									(5)	
	<b>NORMES</b>										
	<b>STRUCTURE DU BÂTIMENT</b>										
	Isolée		•	•	•	•	•	•	•	•	•
	Jumelée										
Contiguë											
<b>DIMENSIONS DU BÂTIMENT</b>											
Largeur minimale (m)	7	10	7	9	6,7	9	9	9	9		
Superficie d'implantation minimale (m <sup>2</sup> )	100	80	60	78	56	100	100	100	100		
Superficie d'implantation maximale (m <sup>2</sup> )	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Hauteur en étage(s) minimale	1	1	1	1	2	1	1	1	1		
Hauteur en étage(s) maximale	2	1	2	1	2	2	2	2	3		
Hauteur en mètres minimale	3	4,5	3	5,5	6	6	6	6	6		
Hauteur en mètres maximale	10	6	10	8	11	11	11	11	11		
<b>DENSITÉ D'OCCUPATION</b>											
(%) d'occupation min/max	10/80	10/70	10/70	/	/	10/80	10/80	10/80	10/80		
<b>MARGES</b>											
Avant minimale (m)	8	10	9	9	9	8	8	8	8		
Latérale minimale (m)	4	5	5	10u2 (1)	10u2 (1)	4	4	4	4		
Latérales totales minimales (m)	/	/	/	/	/	/	/	/	/		
Arrière minimale (m)	7	7	7	8	8	7	7	7	7		
<b>LOTISSEMENT</b>											
<b>TERRAIN</b>											
Largeur minimale (m)	30	25	18	15	15	15	15	15	30		
Profondeur minimale (m)	/	30	30	30	30	30	30	30	/		
Superficie minimale (m <sup>2</sup> )	1000	800	600	540	540	1000	1000	1000	3000		
<b>DIVERS</b>											
PIIA											
PAE											
Notes particulières				(2)	(2)					(4)	
<b>NOTES</b>											
(1) 1 m sans ouverture 2 m avec ouverture (2) Voir les dispositions des sections 4 et 12 du chapitre 12 (3) 6712 Administration publique provinciale (4) Voir les dispositions de l'article 579 (5) 6123 Service de prêts sur gages										<b>Amendements</b>	
										No. Régl.	Date
										2004-07 <sup>1</sup>	2007-08-03
										2006-08 <sup>2</sup>	2008-05-14
										2007-08 <sup>3</sup>	2008-12-11
										2009-10 <sup>4</sup>	2010-11-04
										2011-11 <sup>5</sup>	2012-03-21
										2013-13 <sup>6</sup>	2013-07-05
										2014-13 <sup>7</sup>	2014-01-07
										2017-15 <sup>8</sup>	2015-08-13
2020-17 <sup>9</sup>	2017-08-07										

<sup>1</sup> (article 2.6.10, règlement 2004-07, annexe « K »)

<sup>2</sup> (article 2.12.10, règlement 2006-08, annexe « K »)

<sup>3</sup> (article 2.13.2, règlement 2007-08, annexe « E »)

<sup>4</sup> (article 2.45.5, règlement 2009-10, annexe « J »)

<sup>5</sup> (article 2.13.14, règlement 2011-11, annexe « N »)

<sup>6</sup> (article 2.19.1, règlement 2013-13, annexe « B »)

<sup>7</sup> (article 2.8.1, règlement 2014-13, annexe « B-45 »)

<sup>8</sup> (article 2.4.13, règlement 2017-15, annexe « A-13 »)

<sup>9</sup> (article 2.24.5, règlement 2020-17, annexe « B-5 »)