

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES										
USAGES PERMIS	H : HABITATION									
	H-1 : Unifamiliale									•
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Trifamiliale									
	H-4 : Multifamiliale, catégorie A									
	H-5 : Multifamiliale, catégorie B									
	H-6 : Maison mobile									
	C : COMMERCE									
	C-1 : De voisinage		•							
	C-2 : De quartier			•						
	C-3 : Service professionnel et spécialisé				•					
	C-4 : Local									
	C-5 : Régional									
C-6 : Grande surface										
C-7 : Divertissement										
C-8 : D'amusement										
C-9 : Récréotouristique										
C-10 : Relié à l'automobile, catégorie A										
C-11 : Relié à l'automobile, catégorie B										
C-12 : De faible nuisance										
C-13 : De forte nuisance										
I : INDUSTRIE										
I-1 : Haute technologie										
I-2 : Légère										
I-3 : Lourde										
I-4 : Extractive										
I-5 : Des déchets et des matières recyclables										
P : PUBLIC										
P-1 : Parc, terrain de jeux et espace naturel										
P-2 : Service public										
P-3 : Infrastructure et équipement										
A : AGRICOLE										
A-1 : Culture										
A-2 : Elevage										
A-3 : Elevage en réclusion										
A-4 : Service et transformation										
A-5 : Consolidation résidentielle										
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS									(2)	
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									(1)	
NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	STRUCTURE DU BÂTIMENT									
	Isolée		•	•	•	•	•			
	Jumelée									
	Contiguë									
	DIMENSIONS DU BÂTIMENT									
	Largeur minimale (m)	7	7	10	7	7				
	Superficie d'implantation minimale (m ²)	60	60	100	60	55				
	Superficie d'implantation maximale (m ²)	/	/	/	/	/				
	Hauteur en étage(s) minimale	1	1	1	1	1				
	Hauteur en étage(s) maximale	2	2	2	2	2				
	Hauteur en mètres minimale	3	3	3	3	4				
	Hauteur en mètres maximale	10	10	10	10	9				
	DENSITÉ D'OCCUPATION									
	(%) d'occupation min/max	10/70	10/70	10/70	10/70	/				
	MARGES									
	Avant minimale (m)	9	9	9	9	9				
	Latérale minimale (m)	3	3	3	3	1ou2 (4)				
Latérales totales minimales (m)	/	/	/	/	/					
Arrière minimale (m)	3	3	3	3	8					
LOTISSEMENT										
TERRAIN										
Largeur minimale (m)	18	18	18	18	18					
Profondeur minimale (m)	30	30	30	30	30					
Superficie minimale (m ²)	600	600	600	600	540					
DIVERS										
PIIA									•	
PAE										
Notes particulières										
NOTES										
(1) 6123 Service de prêts sur gages							Amendements			
(2) 67 Services gouvernemental, à l'exception des services 673 Service postal pour centre de tri, 674 Établissement de détention et institution correctionnelle et 675 Base et réserve militaire incluant entreposage et services d'entretiens										
							No. Régl.	Date		
							1066-1-05 ¹	2005-12-09		
							2011-11 ²	2012-03-21		
							2014-13 ³	2014-01-07		
							2016-14 ⁴	2015-04-15		
							2017-15 ⁵	2015-08-13		
							2020-17 ⁶	2017-08-07		

¹ (article 2.4.1, règlement 1066-1-05, annexe « E »)

⁵ (article 2.4.3, règlement 2017-15, annexe « A-3 »)

² (article 2.13.2, règlement 2011-11, annexe « B »)

⁶ (article 2.24.3, règlement 2020-17, annexe « B-3 »)

³ (article 2.8.1, règlement 2014-13, annexe « B-38 »)

⁴ (article 2.6.1, règlement 2016-14, annexe « B-1 »)