

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES										
USAGES PERMIS	H : HABITATION									
	H-1 : Unifamiliale	•	•							
	H-2 : Bifamiliale									
	H-3 : Trifamiliale									
	H-4 : Multifamiliale, catégorie A									
	H-5 : Multifamiliale, catégorie B									
	H-6 : Maison mobile									
	C : COMMERCE									
	C-1 : De voisinage									
	C-2 : De quartier									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé									
	C-4 : Local									
	C-5 : Régional									
	C-6 : Grande surface									
	C-7 : Divertissement									
	C-8 : D'amusement									
	C-9 : Récréotouristique									
	C-10 : Relié à l'automobile, catégorie A									
	C-11 : Relié à l'automobile, catégorie B									
C-12 : De faible nuisance										
C-13 : De forte nuisance										
I : INDUSTRIE										
I-1 : Haute technologie										
I-2 : Légère										
I-3 : Lourde										
I-4 : Extractive										
I-5 : Des déchets et des matières recyclables										
P : PUBLIC										
P-1 : Parc, terrain de jeux et espace naturel										
P-2 : Service public										
P-3 : Infrastructure et équipement										
A : AGRICOLE										
A-1 : Culture										
A-2 : Élevage										
A-3 : Élevage en réclusion										
A-4 : Service et transformation										
A-5 : Consolidation résidentielle										
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS										
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS										
NORMES										
NORMES SPÉCIFIQUES	STRUCTURE DU BÂTIMENT									
	Isolée									
	Jumelée	•								
	Contiguë		•							
	DIMENSIONS DU BÂTIMENT									
	Hauteur en étage(s) minimale/maximale	2/2	2/2							
	Hauteur en mètres minimale/maximale	6/11	6/11							
	Largeur minimale (m)	6	5							
	Profondeur minimale (m)	8	8							
	Superficie de bâtiment minimale (m ²)	48	40							
	MARGES									
	Avant minimale (m)	6	6							
	Latérale minimale (m)	/	3 (1)							
Latérales totales minimales (m)	3	/								
Arrière minimale (m)	8	8								
LOTISSEMENT										
TERRAIN										
Largeur minimale (m)	9	5								
Profondeur minimale (m)	27	27								
Superficie minimale (m ²)	245	135								
DIVERS										
PIIA										
PAE										
Notes particulières	(2)(3)	(2)(3)								
NOTES								Amendements		
(1) Marge zéro pour les lots intérieurs (2) Voir section 4 - chapitre 12 (3) Voir Section 10 - Chapitre 12, obligation d'une zone tampon en zone industrielle I-7								No. Régl.	Date	
								2003-06 ¹	2007-03-08	
								2007-08 ²	2008-12-11	
								2008-09 ³	2009-06-22	
								2020-17 ⁴	2017-08-07	

¹ (article 2.16.5, règlement 2003-06, annexe I)

² (article 2.13.3, règlement 2001-06, annexe «F.5»)

³ (article 2.15.17, règlement 2008-09, annexe « U »)

⁴ (article 2.24.8, règlement 2020-17, annexe « B-8 »)