

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES																												
USAGES PERMIS	H : HABITATION																											
	H-1 : Unifamiliale				•																							
	H-2 : Bifamiliale					•																						
	H-3 : Trifamiliale																											
	H-4 : Multifamiliale, catégorie A																											
	H-5 : Multifamiliale, catégorie B																											
	H-6 : Maison mobile																											
	C : COMMERCE																											
	C-1 : De voisinage	•																										
	C-2 : De quartier		•																									
	C-3 : Service professionnel et spécialisé			•																								
	C-4 : Local																											
	C-5 : Régional																											
	C-6 : Grande surface																											
	C-7 : Divertissement																											
	C-8 : D'amusement																											
	C-9 : Récréotouristique																											
	C-10 : Relié à l'automobile, catégorie A																											
	C-11 : Relié à l'automobile, catégorie B																											
	C-12 : De faible nuisance																											
	C-13 : De forte nuisance																											
	I : INDUSTRIE																											
	I-1 : Haute technologie																											
	I-2 : Légère																											
	I-3 : Lourde																											
	I-4 : Extractive																											
	I-5 : Des déchets et des matières recyclables																											
	P : PUBLIC																											
	P-1 : Parc, terrain de jeux et espace naturel																											
	P-2 : Service public																											
	P-3 : Infrastructure et équipement																											
	A : AGRICOLE																											
	A-1 : Culture																											
A-2 : Élevage																												
A-3 : Élevage en réduction																												
A-4 : Service et transformation																												
A-5 : Consolidation résidentielle																												
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS						(6)																						
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS			(1)																									
USAGES CONDITIONNELS				(5)	(5)																							
NORMES																												
NORMES SPÉCIFIQUES	STRUCTURE DU BÂTIMENT																											
	Isolée	•	•	•	•	•	•																					
	Jumelée																											
	Contiguë																											
	DIMENSIONS DU BÂTIMENT																											
	Largeur minimale (m)	7	7	7	7	8	7																					
	Superficie d'implantation minimale (m ²)	125	125	100	65	70	100																					
	Superficie d'implantation maximale (m ²)	/	1000	1000	/	/	1000																					
	Hauteur en étage(s) minimale	1	1	1	1	1	1																					
	Hauteur en étage(s) maximale	2	2	2	2	2	2																					
	Hauteur en mètres minimale	3	3	3	3	3	3																					
	Hauteur en mètres maximale	9	9	9	9	9	9																					
	DENSITÉ D'OCCUPATION																											
	(%) d'occupation min/max	10/80	10/80	8/80	/	/	8/80																					
	MARGES																											
	Avant minimale (m)	6	6	6	6	6	6																					
	Latérale minimale (m)	2	2	2	1ou2 (2)	3	2																					
	Latérales totales minimales (m)	/	/	/	/	/	/																					
	Arrière minimale (m)	8	8	8	8	9	8																					
	LOTISSEMENT																											
TERRAIN																												
Largeur minimale (m)	18	18	18	15	18	18																						
Profondeur minimale (m)	/	/	/	30	30	/																						
Superficie minimale (m ²)	1250	1250	1250	450	540	1250																						
DIVERS																												
PIIA	•	•	•	•	•	•																						
PAE																												
Notes particulières	(3)(4)	(3)(4)	(3)(4)	(3)	(3)	(3)(4)																						
NOTES																												
(1) 623 Salon de beauté, de coiffure et autres salons					<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">Amendements</th> </tr> <tr> <th>No. Régl.</th> <th>Date</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2004-07¹</td> <td>2007-08-03</td> </tr> <tr> <td>2006-08²</td> <td>2008-05-14</td> </tr> <tr> <td>2008-09³</td> <td>2009-06-22</td> </tr> <tr> <td>2011-11⁴</td> <td>2012-03-21</td> </tr> <tr> <td>2014-13⁵</td> <td>2014-01-07</td> </tr> <tr> <td>2017-15⁶</td> <td>2015-08-13</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		Amendements		No. Régl.	Date	2004-07 ¹	2007-08-03	2006-08 ²	2008-05-14	2008-09 ³	2009-06-22	2011-11 ⁴	2012-03-21	2014-13 ⁵	2014-01-07	2017-15 ⁶	2015-08-13						
Amendements																												
No. Régl.	Date																											
2004-07 ¹	2007-08-03																											
2006-08 ²	2008-05-14																											
2008-09 ³	2009-06-22																											
2011-11 ⁴	2012-03-21																											
2014-13 ⁵	2014-01-07																											
2017-15 ⁶	2015-08-13																											
6341 Service de nettoyage de fenêtres																												
6342 Service d'extermination et de désinfection																												
6343 Service pour l'entretien ménager																												
6123 Service de prêts sur gages																												
(2) 1 m sans ouverture 2 m avec ouverture																												
(3) Voir les dispositions de la section 3 du chapitre 12																												
(4) Voir les dispositions des sections 13 et 14 du chapitre 7																												
(5) Voir Sous-section 1 de la Section 1 du Chapitre 4 du Règlement relatif aux usages conditionnels																												
(6) 6712 Administration publique provinciale																												

¹ (article 2.6.8, règlement 2004-07, annexe « L2 »)

² (article 2.12.8, règlement 2006-08, annexe « L »)

³ (article 2.15.8, règlement 2008-09, annexe « L.2 »)

⁴ (article 2.13.12, règlement 2011-11, annexe « L »)

⁵ (article 2.8.1, règlement 2014-13, annexe « B-44 »)

⁶ (article 2.4.11, règlement 2017-15, annexe « A-11 »)