

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES																
USAGES PERMIS	H : HABITATION															
	H-1 : Unifamiliale															
	H-2 : Bifamiliale															
	H-3 : Trifamiliale															
	H-4 : Multifamiliale, catégorie A															
	H-5 : Multifamiliale, catégorie B															
	H-6 : Maison mobile															
	C : COMMERCE															
	C-1 : De voisinage			•												
	C-2 : De quartier				•											
	C-3 : Service professionnel et spécialisé					•										
	C-4 : Local															
	C-5 : Régional															
	C-6 : Grande surface															
	C-7 : Divertissement															
C-8 : D'amusement																
C-9 : Récréotouristique																
C-10 : Relié à l'automobile, catégorie A	•															
C-11 : Relié à l'automobile, catégorie B																
C-12 : De faible nuisance																
C-13 : De forte nuisance																
I : INDUSTRIE																
I-1 : Haute technologie																
I-2 : Légère																
I-3 : Lourde																
I-4 : Extractive																
I-5 : Des déchets et des matières recyclables																
P : PUBLIC																
P-1 : Parc, terrain de jeux et espace naturel																
P-2 : Service public																
P-3 : Infrastructure et équipement																
A : AGRICOLE																
A-1 : Culture																
A-2 : Élevage																
A-3 : Élevage en réclusion																
A-4 : Service et transformation																
A-5 : Consolidation résidentielle																
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS							(2)									
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS						(1)										
NORMES																
NORMES SPÉCIFIQUES	STRUCTURE DU BÂTIMENT															
	Isolée	•	•	•	•	•										
	Jumelée															
	Contiguë															
	DIMENSIONS DU BÂTIMENT															
	Largeur minimale (m)	10	7	7	10	7										
	Superficie d'implantation minimale (m ²)	120	60	60	100	60										
	Superficie d'implantation maximale (m ²)	/	/	/	/	/										
	Hauteur en étage(s) minimale	1	1	1	1	1										
	Hauteur en étage(s) maximale	1	2	2	2	2										
	Hauteur en mètres minimale	3,5	3	3	3	3										
	Hauteur en mètres maximale	10	10	10	10	10										
	DENSITÉ D'OCCUPATION															
	(%) d'occupation min/max	8/70	10/70	10/70	10/70	10/70										
	MARGES															
Avant minimale (m)	10	9	9	9	9											
Latérale minimale (m)	3	3	3	3	3											
Latérales totales minimales (m)	/	/	/	/	/											
Arrière minimale (m)	3	3	3	3	3											
LOTISSEMENT																
TERRAIN																
Largeur minimale (m)	35	18	18	18	18											
Profondeur minimale (m)	40	30	30	30	30											
Superficie minimale (m ²)	1500	600	600	600	600											
DIVERS																
PIIA																
PAE																
Notes particulières																
NOTES							Amendements									
(1) 6123 Service de prêts sur qages							No. Régl.	Date								
							(2) 6712 Administration publique provinciale							1066-1-05 ¹	2005-12-09	
														2011-11 ²	2012-03-21	
														2014-13 ³	2014-01-07	
														2016-14 ⁴	2015-04-15	
														2017-15 ⁵	2015-08-13	

¹ (article 2.4.1, règlement 1066-1-05, annexe « E »)

² (article 2.13.2, règlement 2011-11, annexe « B »)

³ (article 2.8.1, règlement 2014-13, annexe « B-38 »)

⁴ (article 2.6.1, règlement 2016-14, annexe « B-1 »)

⁵ (article 2.4.3, règlement 2017-15, annexe « A-3 »)