

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES							
USAGES PERMIS	H : HABITATION						
	H-1 : Unifamiliale						
	H-2 : Bifamiliale						
	H-3 : Trifamiliale						
	H-4 : Multifamiliale, catégorie A						
	H-5 : Multifamiliale, catégorie B						
	H-6 : Maison mobile						
	C : COMMERCE						
	C-1 : De voisinage						
	C-2 : De quartier						
	C-3 : Service professionnel et spécialisé	•					
	C-4 : Local						
	C-5 : Régional		•				
	C-6 : Grande surface						
	C-7 : Divertissement						
	C-8 : D'amusement						
	C-9 : Récréotouristique						
	C-10 : Relié à l'automobile, catégorie A						
	C-11 : Relié à l'automobile, catégorie B						
	C-12 : De faible nuisance						
	C-13 : De forte nuisance						
	I : INDUSTRIE						
	I-1 : Haute technologie						
	I-2 : Légère						
	I-3 : Lourde						
	I-4 : Extractive						
	I-5 : Des déchets et des matières recyclables						
	P : PUBLIC						
	P-1 : Parc, terrain de jeux et espace naturel						
	P-2 : Service public						
	P-3 : Infrastructure et équipement						
	A : AGRICOLE						
	A-1 : Culture						
	A-2 : Élevage						
	A-3 : Élevage en réclusion						
	A-4 : Service et transformation						
	A-5 : Consolidation résidentielle						
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS			(1)	(2)	(3)	
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS	(4)					
	NORMES						
	NORMES SPÉCIFIQUES	STRUCTURE DU BÂTIMENT					
		Isolée	•	•	•	•	/
		Jumelée					
Contiguë							
DIMENSIONS DU BÂTIMENT							
Largeur minimale (m)		7	10	10	10	/	
Superficie d'implantation minimale (m ²)		125	140	125	150	/	
Superficie d'implantation maximale (m ²)		1000	/	/	/	20	
Hauteur en étage(s) minimale		1	1	1	1	/	
Hauteur en étage(s) maximale		3	2	2	2	/	
Hauteur en mètres minimale		3	3	3	3	/	
Hauteur en mètres maximale		15	10	10	10	/	
DENSITÉ D'OCCUPATION							
(%) d'occupation min/max		10/80	10/70	10/80	10/80	/	
MARGES							
Avant minimale (m)		6	6	8	6	6	
Latérale minimale (m)		2	2	4	2	2	
Latérales totales minimales (m)		4	6	8	6	6	
Arrière minimale (m)		8	5	7	5	5	
LOTISSEMENT							
TERRAIN							
Largeur minimale (m)		18	25	25	25	/	
Profondeur minimale (m)		/	/	/	/	/	
Superficie minimale (m ²)	1250	1400	1250	1500	/		
DIVERS							
PIA							
PAE							
Notes particulières							
NOTES							
(1) Restaurant avec une superficie minimale de 125 mètres carrés. 5911 Vente au détail de médicaments et d'articles divers 6712 Administration publique provinciale (2) 54 Vente au détail de produits de l'alimentation (3) Casse-croûte (4) 6123 Service de prêts sur gages					Amendements		
					No. Règl.	Date	
					1066-1-05 ¹	2005-12-09	
					2011-11 ²	2012-03-21	
					2017-15 ³	2015-08-13	

¹ (article 2.4.3, règlement 1066-1-05, annexe « F »)

² (article 2.13.6, règlement 2011-11, annexe « F »)

³ (article 2.4.6, règlement 2017-15, annexe « A-6 »)