

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

| CLASSES D'USAGES PERMISES | | | | | | | | | |
|--|--|------|-------|------|-------|--|----------------------|------------|--|
| USAGES PERMIS | H : HABITATION | | | | | | | | |
| | H-1 : Unifamiliale | | | | | | | | |
| | H-2 : Bifamiliale | | | | | | | | |
| | H-3 : Trifamiliale | | | | | | | | |
| | H-4 : Multifamiliale, catégorie A | | | | | | | | |
| | H-5 : Multifamiliale, catégorie B | | | | | | | | |
| | H-6 : Maison mobile | | | | | | | | |
| | C : COMMERCE | | | | | | | | |
| | C-1 : De voisinage | | | | | | | | |
| | C-2 : De quartier | | | | | | | | |
| | C-3 : Service professionnel et spécialisé | | | | | | | | |
| | C-4 : Local | | | | | | | | |
| | C-5 : Régional | | | | | | | | |
| | C-6 : Grande surface | | | | | | | | |
| | C-7 : Divertissement | | | | | | | | |
| | C-8 : D'amusement | | | | | | | | |
| | C-9 : Récréotouristique | | | | | | | | |
| | C-10 : Relié à l'automobile, catégorie A | | | | | | | | |
| | C-11 : Relié à l'automobile, catégorie B | | | | | | | | |
| | C-12 : De faible nuisance | | | | | | | | |
| | C-13 : De forte nuisance | | | | | | | | |
| | I : INDUSTRIE | | | | | | | | |
| | I-1 : Haute technologie | | | | | | | | |
| | I-2 : Légère | | | | | | | | |
| | I-3 : Lourde | | ● | | | | | | |
| | I-4 : Extractive | | | | | | | | |
| | I-5 : Des déchets et des matières recyclables | | | | | | | | |
| | P : PUBLIC | | | | | | | | |
| | P-1 : Parc, terrain de jeux et espace naturel | | | | | | | | |
| | P-2 : Service public | | | | | | | | |
| | P-3 : Infrastructure et équipement | | | | | | | | |
| | A : AGRICOLE | | | | | | | | |
| | A-1 : Culture | | | | | | | | |
| | A-2 : Élevage | | | | | | | | |
| | A-3 : Élevage en réclusion | | | | | | | | |
| A-4 : Service et transformation | | | | | | | | | |
| A-5 : Consolidation résidentielle | | | | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | (2) | (3) | | | | | | |
| USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | |
| NORMES | | | | | | | | | |
| NORMES SPÉCIFIQUES | STRUCTURE DU BÂTIMENT | | | | | | | | |
| | Isolée | | ● | | ● | | | | |
| | Jumelée | | | | | | | | |
| | Contigüe | | | | | | | | |
| | DIMENSIONS DU BÂTIMENT | | | | | | | | |
| | Largeur minimale (m) | | 10 | | 10 | | | | |
| | Superficie d'implantation minimale (m ²) | | 200 | | 200 | | | | |
| | Superficie d'implantation maximale (m ²) | | / | | / | | | | |
| | Hauteur en étage(s) minimale | | 1 | | 1 | | | | |
| | Hauteur en étage(s) maximale | | 2 | | 2 | | | | |
| | Hauteur en mètres minimale | | 5 | | 5 | | | | |
| | Hauteur en mètres maximale | | 12 | | 12 | | | | |
| | DENSITÉ D'OCCUPATION | | | | | | | | |
| | (%) d'occupation min/max | | 20/50 | | 20/50 | | | | |
| | MARGES | | | | | | | | |
| | Avant minimale (m) | | 4 | | 4 | | | | |
| | Latérale minimale (m) | | 6 | | 6 | | | | |
| | Latérales totales minimales (m) | | 10 | | 10 | | | | |
| | Arrière minimale (m) | | 9 | | 9 | | | | |
| | LOTISSEMENT | | | | | | | | |
| TERRAIN | | | | | | | | | |
| Largeur minimale (m) | | 25 | | 25 | | | | | |
| Profondeur minimale (m) | | 30 | | 30 | | | | | |
| Superficie minimale (m ²) | | 1000 | | 1000 | | | | | |
| DIVERS | | | | | | | | | |
| PIIA | | | | | | | | | |
| PAE | | | | | | | | | |
| Notes particulières | | (1) | | | | | | | |
| NOTES | | | | | | | | | |
| (1) Voir les dispositions de la section 10 du chapitre 12 (2) 411 Transport par chemin de fer 4621 Terrain de stationnement pour automobiles (3) 6712 Administration publique provinciale | | | | | | | Amendements | | |
| | | | | | | | No. Régl. | Date | |
| | | | | | | | 2008-09 ¹ | 2009-06-22 | |
| | | | | | | | 2011-11 ² | 2012-03-21 | |
| | | | | | | | | | |

¹ (article 2.15.20, règlement 2008-09, annexe « X »)

² (article 2.13.26, règlement 2011-11, annexe « Z »)