

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES						
USAGES PERMIS	H : HABITATION					
	H-1 : Unifamiliale	•				
	H-2 : Bifamiliale		•			
	H-3 : Trifamiliale					
	H-4 : Multifamiliale, catégorie A					
	H-5 : Multifamiliale, catégorie B					
	H-6 : Maison mobile					
	C : COMMERCE					
	C-1 : De voisinage					
	C-2 : De quartier		•			
	C-3 : Service professionnel et spécialisé					
	C-4 : Local					
	C-5 : Régional			•		
	C-6 : Grande surface					
C-7 : Divertissement						
C-8 : D'amusement						
C-9 : Récréotouristique						
C-10 : Relié à l'automobile, catégorie A						
C-11 : Relié à l'automobile, catégorie B						
C-12 : De faible nuisance						
C-13 : De forte nuisance						
I : INDUSTRIE						
I-1 : Haute technologie						
I-2 : Légère						
I-3 : Lourde						
I-4 : Extractive						
I-5 : Des déchets et des matières recyclables						
P : PUBLIC						
P-1 : Parc, terrain de jeux et espace naturel						
P-2 : Service public						
P-3 : Infrastructure et équipement						
A : AGRICOLE						
A-1 : Culture						
A-2 : Élevage						
A-3 : Élevage en réduction						
A-4 : Service et transformation						
A-5 : Consolidation résidentielle						
USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS						
(2)						
USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS						
NORMES						
NORMES SPÉCIFIQUES	STRUCTURE DU BÂTIMENT					
	Isolée	•	•	•	•	
	Jumelée					
	Contiguë					
	DIMENSIONS DU BÂTIMENT					
	Largeur minimale (m)	7	8	7	10	
	Superficie d'implantation minimale (m ²)	65	70	125	300	
	Superficie d'implantation maximale (m ²)	/	/	/	2400	
	Hauteur en étage(s) minimale	2	2	1	1	
	Hauteur en étage(s) maximale	2	2	2	2	
	Hauteur en mètres minimale	6	6	3	3	
	Hauteur en mètres maximale	8	9	10	10	
	DENSITÉ D'OCCUPATION					
	(%) d'occupation min/max	/	/	/	10/80	
MARGES						
Avant minimale (m)	6	6	6	8		
Latérale minimale (m)	1 ou 2 (1)	3	2	4		
Latérales totales minimales (m)	5	6	4	8		
Arrière minimale (m)	8	3	8	7		
LOTISSEMENT						
TERRAIN						
Largeur minimale (m)	15	18	18	35		
Profondeur minimale (m)	30	30	/	/		
Superficie minimale (m ²)	450	540	1250	3000		
DIVERS						
PIA	•	•	•	•		
PAE						
Notes particulières	(1)	(1)	(1)	(1)		
NOTES						
(1) Voir les dispositions de la section 3 du chapitre 12 (2) 6712 Administration publique provinciale					Amendements	
					No. Rég.	Date
					2004-07 ²	2007-08-03
					2011-11 ²	2012-03-21
2013-13 ³	2013-07-19					

¹ (article 2.6.11, règlement 2004-07, annexe « L.1 »)

² (article 2.13.15, règlement 2011-11, annexe « O »)

³ (article 2.19.2, règlement 2013-13)