

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

| CLASSES D'USAGES PERMISES | | | | | | | | | | |
|--|---|-------------------------------|------------|---|--|--|----------------------|------------|--|--|
| USAGES PERMIS | H : HABITATION | | | | | | | | | |
| | H-1 : Unifamiliale | • | • | | | | | | | |
| | H-2 : Bifamiliale | | | | | | | | | |
| | H-3 : Trifamiliale | | | | | | | | | |
| | H-4 : Multifamiliale, catégorie A | | | | | | | | | |
| | H-5 : Multifamiliale, catégorie B | | | | | | | | | |
| | H-6 : Maison mobile | | | | | | | | | |
| | C : COMMERCE | | | | | | | | | |
| | C-1 : De voisinage | | | | | | | | | |
| | C-2 : De quartier | | | | | | | | | |
| | C-3 : Service professionnel et spécialisé | | | | | | | | | |
| | C-4 : Local | | | | | | | | | |
| | C-5 : Régional | | | | | | | | | |
| | C-6 : Grande surface | | | | | | | | | |
| | C-7 : Divertissement | | | | | | | | | |
| | C-8 : D'amusement | | | | | | | | | |
| | C-9 : Récréotouristique | | | | | | | | | |
| | C-10 : Relié à l'automobile, catégorie A | | | | | | | | | |
| | C-11 : Relié à l'automobile, catégorie B | | | | | | | | | |
| | C-12 : De faible nuisance | | | | | | | | | |
| | C-13 : De forte nuisance | | | | | | | | | |
| | I : INDUSTRIE | | | | | | | | | |
| | I-1 : Haute technologie | | | | | | | | | |
| | I-2 : Légère | | | | | | | | | |
| | I-3 : Lourde | | | | | | | | | |
| | I-4 : Extractive | | | | | | | | | |
| | I-5 : Des déchets et des matières recyclables | | | | | | | | | |
| | P : PUBLIC | | | | | | | | | |
| | P-1 : Parc, terrain de jeux et espace naturel | | | | | | | | | |
| | P-2 : Service public | | | | | | | | | |
| | P-3 : Infrastructure et équipement | | | | | | | | | |
| | A : AGRICOLE | | | | | | | | | |
| | A-1 : Culture | | | | | | | | | |
| | A-2 : Elevage | | | | | | | | | |
| | A-3 : Elevage en réclusion | | | | | | | | | |
| | A-4 : Service et transformation | | | | | | | | | |
| | A-5 : Consolidation résidentielle | | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS | | | | | | | | | |
| | USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS | | | | | | | | | |
| | NORMES | | | | | | | | | |
| | NORMES SPÉCIFIQUES | STRUCTURE DU BÂTIMENT | | | | | | | | |
| | | Isolée | • | • | | | | | | |
| | | Jumelée | | | | | | | | |
| | | Contiguë | | | | | | | | |
| | | DIMENSIONS DU BÂTIMENT | | | | | | | | |
| Hauteur en étage(s) minimale/maximale | | 1 | 2 | | | | | | | |
| Hauteur en mètres minimale/maximale | | 5,5/8 | 6/10 | | | | | | | |
| Largeur minimale (m) | | 9 | 6,7 | | | | | | | |
| Profondeur minimale (m) | | 8,35 | 7,92 | | | | | | | |
| Superficie de bâtiment minimale (m ²) | | 78 | 56 | | | | | | | |
| MARGES | | | | | | | | | | |
| Avant minimale (m) | | 6 | 6 | | | | | | | |
| Latérale minimale (m) | | 1 ou 2 (1) | 1 ou 2 (1) | | | | | | | |
| Latérales totales minimales (m) | | / | / | | | | | | | |
| Arrière minimale (m) | | (4) | (4) | | | | | | | |
| LOTISSEMENT | | | | | | | | | | |
| TERRAIN | | | | | | | | | | |
| Largeur minimale (m) | 15 | 15 | | | | | | | | |
| Profondeur minimale (m) | 27 | 27 | | | | | | | | |
| Superficie minimale (m ²) | 480 | 480 | | | | | | | | |
| DIVERS | | | | | | | | | | |
| PIA | | | | | | | | | | |
| PAE | | | | | | | | | | |
| Notes particulières | (2)(3) | (2)(3) | | | | | | | | |
| NOTES | | | | | | | | | | |
| (1) 1 m sans ouverture 2 m avec ouverture (2) Voir Section 4 - Chapitre 12 (3) Voir les dispositions de la section 7 du chapitre 12 (4) 25% de la profondeur du lot | | | | | | | Amendements | | | |
| | | | | | | | No. Régl. | Date | | |
| | | | | | | | 2007-08 ¹ | 2008-12-11 | | |
| | | | | | | | 2014-13 ² | 2014-01-07 | | |
| | | | | | | | | | | |

¹ (article 2.13.15, règlement 2007-08, annexe « R »)

² (article 2.8.1, règlement 2014-13, annexe « B-88 »)