

GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES								
USAGES PERMIS	H : HABITATION							
	H-1 : Unifamiliale	•						
	H-2 : Bifamiliale							
	H-3 : Trifamiliale		•	•				
	H-4 : Multifamiliale, catégorie A							
	H-5 : Multifamiliale, catégorie B							
	H-6 : Maison mobile							
	C : COMMERCE							
	C-1 : De voisinage							
	C-2 : De quartier							
	C-3 : Service professionnel et spécialisé							
	C-4 : Local							
	C-5 : Régional							
	C-6 : Grande surface							
	C-7 : Divertissement							
	C-8 : D'amusement							
	C-9 : Récréotouristique							
	C-10 : Relié à l'automobile, catégorie A							
	C-11 : Relié à l'automobile, catégorie B							
	C-12 : De faible nuisance							
	C-13 : De forte nuisance							
	I : INDUSTRIE							
	I-1 : Haute technologie							
	I-2 : Légère							
	I-3 : Lourde							
	I-4 : Extractive							
	I-5 : Des déchets et des matières recyclables							
	P : PUBLIC							
	P-1 : Parc, terrain de jeux et espace naturel							
	P-2 : Service public							
	P-3 : Infrastructure et équipement							
	A : AGRICOLE							
	A-1 : Culture							
	A-2 : Elevage							
	A-3 : Elevage en réclusion							
	A-4 : Service et transformation							
	A-5 : Consolidation résidentielle							
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS							
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS							
	NORMES							
	NORMES SPÉCIFIQUES	STRUCTURE DU BÂTIMENT						
		Isolée		•				
		Jumelée			•			
		Contigüe	•					
		DIMENSIONS DU BÂTIMENT						
		Hauteur en étage(s) minimale/maximale	2/2	2/2	2/2			
		Hauteur en mètres minimale/maximale	6/11	7/12	7/12			
		Largeur minimale (m)	4,88	9	9			
Profondeur minimale (m)		8	8	8				
Superficie de bâtiment minimale (m ²)		40	80	80				
MARGES								
Avant minimale (m)		6	6	6				
Latérale minimale (m)		3 (1)	4	/				
Latérales totales minimales (m)		/	4	4				
Arrière minimale (m)		8	8	8				
LOTISSEMENT								
TERRAIN								
Largeur minimale (m)		4,88	18	12				
Profondeur minimale (m)		30	30	30				
Superficie minimale (m ²)		140	540	360				
DIVERS								
PIIA								
PAE								
Notes particulières	(2)	(2)	(2)					
NOTES								
(1) Marge zéro pour les murs mitoyens et les lignes de lots constituant le prolongement imaginaire d'un mur mitoyen séparant deux (2) bâtiments principaux					Amendements			
					No. Rég.	Date		
					1066-1-05 ¹	2005-12-09		
					2001-06 ²	2006-05-23		
					2007-08 ³	2008-12-11		
					2008-09 ⁴	2009-06-22		
(2) Voir Section 4 - Chapitre 12					2022-018 ⁵	2018-10-16		

¹ (article 2.4.7, règlement 1066-1-05, annexe « J »)

² (article 2.6.6, règlement 2001-06, annexe « J »)

³ (article 2.13.7, règlement 2007-08, annexe « J »)

⁴ (article 2.15.14, règlement 2008-09, annexe « R.1 »)

⁵ (article 2.31.7, règlement 2022-18, annexe « B-7 »)